



Alla cortese attenzione del **Presidente
della Commissione Giustizia
del Senato della Repubblica**

e, p.c.

**Ai Senatori componenti della Commissione Giustizia
del Senato della Repubblica**

Oggetto: *Richiesta di audizione delle organizzazioni sindacali nell'ambito dell'esame del disegno di legge recante disposizioni in materia di rilascio di immobili - DDL 1896*

Le scriventi organizzazioni sindacali chiedono di essere audite nell'ambito dell'esame del disegno di legge recante disposizioni in materia di rilascio di immobili, attualmente in discussione presso la Commissione Giustizia del Senato, DDL 1896.

Il disegno di legge interviene su una materia di particolare delicatezza, incidendo direttamente sulle procedure esecutive di sfratto e rilascio, sul ruolo degli Ufficiali Giudiziari, sull'organizzazione degli Uffici Notificazioni, Esecuzioni e Protesti e sulla tutela degli interessi dei proprietari, dei conduttori, degli occupanti e dei soggetti vulnerabili coinvolti nelle procedure.

Condividiamo l'esigenza di rendere più rapide ed efficaci le procedure di rilascio degli immobili. L'effettività della tutela del proprietario e del locatore costituisce infatti un obiettivo rilevante, che merita attenzione e interventi normativi adeguati.

Tuttavia, tale finalità non può essere perseguita attraverso l'eliminazione di garanzie essenziali, la compressione della capacità organizzativa degli UNEP o la sostituzione dell'Ufficiale Giudiziario con soggetti privati.

Alla luce di quanto esposto, chiediamo che la Commissione Giustizia del Senato voglia disporre la propria audizione, al fine di rappresentare il punto di vista degli operatori direttamente coinvolti nell'esecuzione dei provvedimenti di rilascio e di illustrare proposte emendative idonee a rendere la riforma più efficace, equilibrata e coerente con i principi di legalità, buon andamento, imparzialità, sicurezza dell'esecuzione e tutela effettiva dei diritti.

Roma, 24 luglio 2026

UNSA CONFISAL
Battaglia

CISL FP
Marra

CONFINTESA FP
Ratti

UIL FP Giustizia
Manna

FLP
Cefalo